

特园，抗日民族统一战线历史见证地

特园

统战地标

著名爱国民主人士鲜英的公馆，抗战时期这里成为中共及各民主党派活动的重要场所。重庆谈判期间，毛泽东曾在特园三次拜访中国民主同盟主席张澜，留下一段共产党领导人与民主党派、爱国民主人士风雨同舟、共商国是的佳话。特园还见证了中国民主同盟、三民主义同志联合会的成立。

地标讲述人：林勇，市委统战部二级巡视员、中国民主党派历史陈列馆原常务副馆长。

故事。地标讲述人林勇正在向记者讲述特园的故事。



特园康庄旧居遗址。

“薪火相传的精神家园”

2008年5月，依特园康庄旧居遗址建立了特园中国民主党派历史陈列馆。2011年3月，扩建后的中国民主党派历史陈列馆正式对外开放。

扩建后陈列馆建筑面积1.2万余平方米，内有四层展厅，由中国国民党革命委员会、中国民主同盟、中国民主建国会、中国民主促进会、中国农工民主党、中国致公党、九三学社、台湾民主自治同盟、全国工商业联合会、中国无党派人士等历史陈列组成。展出历史图片3000余幅，文物史料1000余份，珍贵实物1200余件。其中，有“镇馆之宝”——《参政员毛泽东在渝市之动态》、冯玉祥题写的“民主之家”匾额、《范朴斋日记》手稿、胡厥文家属捐赠的《无庸诗文手稿》等，还有鲜英的后代捐赠的珍贵文物原件80多件。

中国民主党派历史陈列馆有许多个第一——它是全国统战系统唯一的国家一级博物馆；它也是第一个以中国民主党派历史为主题的陈列馆；它还是第一个“中国统一战线传统教育基地”。

从2011年3月开馆以来，截至今年10月，它接待观众530万人次，充分发挥了宣传、教育、培训、研究综合功能作用。

“在这里，你能明白为什么中国共产党最终能取得统战工作的胜利。”已经在陈列馆当了12年讲解员的李超，对统战工作有着深刻理解，“统战工作就是做人的工作，凝聚人心，汇聚力量。”

研究统战历史多年的林勇，则将中国民主党派历史陈列馆称为“薪火相传的精神家园”。

林勇说，习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上指出：在百年奋斗历程中，中国共产党始终把统一战线摆在重要位置，不断巩固和发展最广泛的统一战线，团结一切可以团结的力量、调动一切可以调动的积极因素，最大限度凝聚起共同奋斗的力量。“以总书记的重要讲话为指导，我们在研究特园的历史定位时更加清晰、准确。抗日战争时期和解放战争初期，特园见证了中共中央南方局开展统战工作的光辉历史，见证了抗日民族统一战线逐步壮大的历史。因此，如果说重庆是一座有着深厚底蕴的历史文化名城，那么特园就是承载它光荣历史的不可或缺的坐标点。”

两个民主党派在这里诞生

切”，李济深、何香凝联名写了这封特殊的信，将它缝在衣服里面，躲避国民党军警的严密检查。

“这封颇具传奇色彩的信，成为当年国民党民主派人士为推翻国民党反动派统治，甘冒生命危险，和中国共产党领导的广大人民一起，毅然投身革命洪流的历史见证。”林勇感慨。

除了三民主义同志联合会，特园还见证了民盟的诞生。

1941年1月皖南事变发生后，国共关系十分紧张，内战一触即发。1941年3月19日，黄炎培、梁漱溟、左舜生、张君勱等一些中间党派负责人，决定在统一建国同志会的基础上，联合“三党三派”及其他社会贤达成立中国民主政团同盟。

1944年9月，中国民主政团同盟在特园召开全国代表大会，对中国民主政团同盟进行改组，改名为中国民主同盟。

民盟的成立，加强了中间党派之间的联系，加强了民主力量的团结，成为中国共产党在抗日战争时期坚持抗战、民主团结的最可靠朋友。

“提起民盟，就不得不提到毛泽东三访特园会晤民盟主席张澜的故事。”林勇说。

1945年8月28日下午3时半，毛泽东、周恩来、王若飞抵达重庆，开启为期43天的重庆谈判。

“在重庆谈判期间，毛泽东虽事务繁忙，却三访特园拜访张澜，讨论时局，共商大计。”林勇说，特别是毛泽东在特园曾说，“今天，我们聚会在‘民主之家’，今后，我们共同努力，生活在民主之国。”

在那个历史发展的十字路口，这句话让当时的人们看到了希望。

1949年9月，民盟代表出席中国人民政治协商会议第一届全体会议，参加了中华人民共和国的筹建工作。

中冶建工

建设高质量公租房保障民生之需



安居，才能乐业。

重庆是全国公租房建设中起步最早、规模最大的城市之一。立足重庆的中冶建工先后承接了康庄美地、康居西城、城西家园等公租房建设项目，总建筑面积高达300万平方米。这些项目的背后，凝聚的是心血，书写的是辉煌。

鼓足勇气攻坚克难

“21万平方米的高层建筑，必须在2010年完成断水。”

“施工图纸还在陆续绘制中，暂时无法提供完整图纸。”

“与街道、区、市各级政府和行政主管部门必须抓紧时间协调完毕！确保相关施工单位能按时进场！”

康庄美地建设工程伊始，横亘在眼前的这些难题让人听了直摇头。但是工期紧，那就把耽误的时间抢回来；图纸不完整，那也要让现场的前期准备工作做充分、做足。就这样，一次性购进的10台挖掘机让现场一天一个样，18000米的围挡，两个会议室、食堂都在一周内建成，项目临设搭建完毕，前期进度都在计划之中。

2010年4月30日，鉴于在前期施工过程中的出色表现，甲方决定将康庄美地公租房建筑面积共计123万平方米全部交给中冶建工施工建设，要求二、三、四期工程需和一期工程一起在2011年交付甲方投入使用。放眼现在，这依旧是干好现场保市场的典范。然而意义大、体量大、难度大、工期紧让所有人都皱起了眉头，却又在心里攒着一股

气，攥紧拳头势必拿下这个“烫手山芋”。

2011年9月，康庄美地C区项目10号楼顺利封顶，这也标志着项目17栋高层建筑中，有15栋楼已经全部封顶，为年底顺利完成交房工作打下了坚实的基础。

铆足信心啃硬骨头

123万平方米的建筑面积，几乎是中冶建工过去45年里房建体量的总和。施工难度大、建设工期紧让所有人都知道仅仅依靠一两家二级单位肯定无法啃下这块“硬骨头”。工程政治意义重大、社会责任重大、塑造企业品牌形象重大更让公司上上下下不敢怠慢。唯有众志成城，方能其利断金，打赢这场“攻坚战”。

“举全公司之力”，这是当时的中心思想。2010年5月20日，中冶建工将分散在各个土建公司的装饰装修资源进行重新整合，成立了装饰装修公司，一方面是为了进一步延长并完善公司的产业链，另一方面则是为了更好地完成公租房的装饰装修任务。就这样，继二公司、交通公司进场后，一公司、四公司、安装公司、吊装公司、混凝土公司等也先后进场，只为“这一战”。

在项目建设的高峰时期，共有10余家主力二级公司和子公司参与这场“战役”，现场管理人员高达140人，农民工则高达700余人。为平整地基，公司一次性投入了10台挖掘机；为解决地下水积水量大等问题，公司投入2000万元购买了两台旋挖机；为解决混凝土供不应求等问题，公司又购买

了移动式混凝土搅拌机……

立足发展追求卓越

2011年7月29日，康庄美地一期工程顺利通过竣工验收，总建筑面积21.8万平方米，包含11栋住宅楼。

2012年2月10日，康庄美地二期工程顺利交房，总建筑面积55.01万平方米，包含21栋高层住宅、1所幼儿园以及3个车库……

不止是康庄美地，康居西城、城西家园、大渡口钓鱼嘴、跳磴幸福华庭、两江新区上通五、和合家园等公租房都印着中冶建工的足迹。抢抓工期、排除万难、如期交付成为这些楼宇共同的名词。在一批接一批的公租房建设中，中冶建工始终秉承着用诚信、智慧和追求雕塑时代的建筑精品的质量方针，创造出了一批又一批不负人民、不负社会的伟大工程，向甲方、向人民、向社会交出了一份满意的答卷，得到了社会各界一致好评。

随着大批公租房项目的竣工，中冶建工也在这场时代浪潮中跻身公租房建设领域，打出了漂亮仗，顺利实现了自身的转型与发展。这背后扛起的是央企责任，彰显的是企业形象。靠着这些亮点工程，中冶建工也成功打开了重庆的房建市场，公租房是中冶建工转型的起点，但也绝不是终点，唯有接过时代的接力棒，才能在新的浪潮中继续砥砺前行，继续走好“赶考路”。

潘锋 李超 图片由中冶建工集团提供

+

+

少扎堆 少聚集

公勺公筷用起来

+

+

+

+



市委宣传部 市文明办 宣