

深入开展高层建筑消防安全综合治理

南岸 筑牢消防安全防护网 谱写竭诚为民新篇章

对党忠诚、纪律严明、赴汤蹈火、竭诚为民——今年以来，南岸区消防救援支队在市消防救援总队和南岸区委、区政府的坚强领导下，牢固树立以人民为中心的发展思想，扎实开展高层建筑消防安全综合治理，深入推进“我为群众办实事”实践活动，不断提高人民群众安全感、获得感、幸福感，为全区经济社会发展提供了有力保障。



消火栓系统整治前

消火栓系统整治后

“一栋一策一预案” 让高层建筑防患于未“燃”

没有水的消火栓有了水，锈迹斑斑的管道焕然一新……前不久，南岸区“无水”高层建筑攻坚行动收官，全区729栋“无水”高层建筑全部整改完毕，曾经的隐患问题得到解决，全区消防安全环境得到质的提升。

“南岸区共有高层建筑2362栋，总量位居全市前列。去年以来，按照全市统一部署，南岸区开展了高层建筑消防安全综合治理‘五整治、四提升’9项行动，巩固高层建筑消防安全突出问题专项整治成效，综合施策解决高层建筑‘人上不去、水不上去、车进不去’等消防安全突出问题，夯实高层建筑消防安全基础，建立消防安全管理长效机制，提升高层建筑抗御火灾风险能力。”南岸区消防救援支队相关负责人介绍说。

南岸区委、区政府高度重视，成立了高层建筑消防安全综合治理工作领导小组，并将其作为保障群众生命财产安全的“一号工程”，由区委、区政府主要领导挂帅，统筹部署工作开展；研究制定《南岸区高层建筑消防安全综合治理工作方案》等9项文件，建立起“1+N”组织领导体系，并由相关区领导兼任9个专项整治行动小组组长，各镇街、相关部门党政一把手作为第一责任人；印发38项重点任务清单，实行“镇街吹哨、部门报到”协同机制、“日通报、日调度”督查机制，压实压紧各方责任，形成强大整治合力。

在高层建筑用水问题整治中，南岸区明确提出按照“减存量、防增量”的原则，根据“一栋一策一预案”的措施，重点解决前期排查出来的高层建筑无水及水压不足等问题。为缩短专项资金使用周期，南岸区开辟专项维修资金绿色通道。并对无物业、无大修基金、无业主委员会的146栋“三无”高层建筑，由政府兜底对整改资金予以全额保障。针对后期可能出现的动态隐患，南岸区建立高层建筑火灾隐患滚动排查机制，每月建立底数清单和整改责任清单，实时有效落实动态隐患整治措施。

在可燃雨棚、突出外墙防护网整治中，南岸区采取阶梯补偿方式，激发群众整改积极性，对先拆的多补，后拆的少补。对整

治阻力大、群众反映强的区域，由各镇街班子成员下沉督导、社区干部驻点整治。

值得一提的是，结合创新社会治理、深化全国文明城市建设等工作，南岸区还邀请社区自治组织、小区业委会参与整治方案设计、施工监督等全过程，最大限度尊重居民意愿、争取理解支持，全区整治工作实现了“零强拆”“零信访”。

“在这场高层建筑消防安全综合治理攻坚战中，南岸区729栋高层建筑消防用水问题整治于4月中旬在全市率先完成，提前两个半月完成了整治任务；456万户可燃雨棚、4.33万户突出外墙防护网分别于5月13日、16日全面清零，提前7个半月完成整治任务。”南岸区消防支队相关负责人介绍。

治乱治难强监管 打通消防生命通道

近年来，全国因消防车通道、消防车登高作业场地等“生命通道”被堵塞、占用而延误灭火救援战机，导致火势和灾情扩大的案例屡见不鲜。

为有效解决消防车通道占用、堵塞问题，南岸区消防、公安、城管、住建等多部门建立执法联动工作机制，每周2次深入辖区消防车通道堵塞严重地段开展联合夜查，以现场办公的形式，查处违规停放车辆，解决车道堵塞顽疾，重拳整治影响生命通道畅通的违法行为。

今年以来，南岸区共排查消防车通道2582条，整治完毕堵塞占用“生命通道”严重的建筑或小区132个，依法查处占用、堵塞消防车通道及消防救援场地违法行为10420起，罚款1651100元。

在重拳打击违法停车行为的同时，南岸区在小区停车场大力推行“弹性停车、错时开放”，进一步优化利用停车资源。同时，还依托城市闲置工业地块、市政边角

地、物业红线区域等“三大空间”修建临时停车场，持续释放停车资源，避免车主因无停车位而被迫占用消防车道行为。目前，南岸区规划建设临时停车场82个，已建临时停车场35个，新增停车位2747个，今年年底将再增33个停车场新增4000余个停车位，明年将启动建设停车场14个，新增停车位近3000个，有效缓解停车难问题，增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

此外，南岸区还在嘉发上海城3号楼、长嘉汇购物中心、协信星光购物广场以及和泓南山道小区试点建设“生命通道”数字监测预警系统。该系统实时监测、分析消防车通道堵塞情况，同步推送报警信息至相关管理单位，提高管理单位反应和处置效率，同时发送纠正通知至违停车主，要求车主尽快驶离。上季度，该系统共采集到通过生命通道车辆113万余辆，驱离占用生命通道车辆9万余辆，实现了消防车通道实时动态管控。



生命通道数字预警系统正在对消防车通道进行实时监测

竭诚为民办实事 解决群众“急难愁盼”问题

竭诚为民，是消防救援队伍建设的永恒主题。近年来，南岸区消防救援支队聚焦民生，主动作为，办实事、做实事，解决群众“急难愁盼”问题，持续提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

“安装这个报警器后，家里如果出现火情，第一时间能通过手机收到通知，以后出门放心多了。”日前，家住南岸区南湖社区花园七村3栋的孤寡老人王华军正配合工作人员安装智能感烟火灾探测报警器。

南岸区消防救援支队相关负责人介绍说，孤寡病残老人在火情发生时，因发现不及时错失求救、逃生最佳时机，导致伤亡的情况屡有发生。去年底，南岸区结合老旧小区改造，强化“智慧消防”建设，在南湖社区试点为200余户特殊家庭安装智能感烟火探测报警器。该报警器，能在火情出现第一时间向消防、社区和小区楼栋长等

相关单位人员发送预警信息，缩短火情发生到逃离起火现场处置时间，最大限度保障人民群众生命财产安全。据统计，安装报警器后，仅南湖社区就发现火情241次，向各方发送预警信息2448条，拨打电话618个。所有火情报警均得到有效处置，未出现火势蔓延情况。

今年以来，南岸区财政拨付专项资金，继续在全区范围内推广安装智能感烟火探测报警器，目前，全区4531户孤寡病残老人家庭安装工作已完成。

下一步，南岸区消防支队将结合老旧小区改造，建立健全长效管理机制，着力提升本质安全水平，持续巩固拓展消防安全综合治理成果，实现消防安全长治久安。

庞遵萍 盛志信
图片由南岸区消防救援支队提供



可燃雨棚、突出外墙防护网拆改前

可燃雨棚、突出外墙防护网拆改后



消防员线上比拼赛·空气呼吸器更换气瓶操

链接》

“15秒14!”11月7日，南岸区消防救援支队一场线上比拼赛，拉开了南岸区2021年“119”消防宣传月序幕。

比赛现场，新入职消防员和经验丰富的成熟消防员分成两队，分别在各场地开展包括一人三盘水带连接、挂梯上四楼、爬绳上四楼、攻坚技巧、空气呼吸器更换气瓶操等在内的5个项目的比拼，比赛画面通过视频连接至同一大屏。

大屏前，随着裁判的一声“开始”，现场的选手们迅速行动，争分夺秒完成比赛项目，将平时积累的“真功夫”发挥得淋漓尽致。在攻坚技巧项目比拼现场，消防员用液压扩张器分别夹水盆内的5个乒乓球，依次放在5个瓶口上，动作连贯，几乎一气呵成。

“无论是新入职消防员还是经验丰富的消防员，只有平日里反复训练，做到训练时零失误，赛场上新突破，才能在灭火救援的关键时刻发挥作用。”南岸区消防救援支队相关负责人介绍。

除了新老消防员的技能比拼赛，11月以来，南岸区不少社会单位还积极举办应急演练和消防培训课堂，不断提升企业员工扑灭初起火灾能力和应急疏散能力。

由于疫情防控原因，南岸区今年“119”消防宣传月主要采用线上活动的方式。接下来，支队还将通过举办社区微型消防站、重点单位微型消防站线上竞赛、拍摄系列精品宣传短视频，在住宅小区通过悬挂消防安全横幅、张贴消防安全宣传海报、播放消防宣传视频等方式，营造“119”消防宣传月氛围，普及消防知识，提高各行各业和广大群众消防安全意识，提高自救、互救逃生技能。



社会单位演练

落实消防责任 防范安全风险 南岸区“119”消防宣传月活动拉开帷幕