

重庆距离国际消费中心城市还有多远

——中秋国庆“双节”消费市场红火的背后

重报观察

国庆7天

◆ 全市A级旅游景区累计接待游客1273万人次

◆ 主要商圈和重点监测商贸企业实现零售额165亿元

截至目前

◆ 我市已引进国际知名品牌300余个

◆ 设立进口商品经营网点2000余个

◆ 离境退税网点63个

□本报记者 黄光红 向菊梅



国庆期间，沙坪坝区三峡广场热闹非凡。（资料图片）
特约摄影 孙凯芳 视觉重庆



中秋期间，在位于两江新区的金科中心·悦FUN，不少市民在此享受傍晚时光。（资料图片）
记者 张锦辉 摄/视觉重庆

刚刚结束的国庆节，重庆掀起了一波消费热潮。市商务委发布的数据显示，今年国庆假期，重庆主要商圈和重点监测商贸企业实现零售额165亿元，同比增长9.3%；重点餐饮企业营业额同比增长24.1%。

而在之前的中秋节，重庆首店经济更是好消息不断。9月19日，中秋节第一天，金科中心·悦FUN营业，超7家重庆首店同时亮相；9月25日，重庆复星国际中心启幕，近百家品牌中全国概念首店占比超12%；之后第三天，星光68广场B馆开业，6家首店集中亮相。

打造国际消费中心城市，重庆离目标似乎越来越近了。

现状

国际大牌首店、世界500强企业云集

——重庆国际知名度、城市繁荣度、商业活跃度越来越高

星光68广场，“双节”期间销售额同比增长近3倍。“抓住中高端消费群体，打造品牌首店聚集地，是我们的目标。”星光68广场副总经理李丽萍说，为促进境外消费回流，商场新引进ami、Self-Portrait等重庆首店，以及Laurèl、IRO等西南首店，让王娟等市民在家门口就能“买全球”。数据显示，我市目前已引进品牌首店292家。

“品牌首店多，说明商业活跃度高。”重庆工商大学成渝地区双城经济圈协同发展中心研究员莫远明指出，商业活跃度是衡量建设国际消费中心城市的一个指标，其包括社零总额、夜经济、品牌首店、国际品牌入驻数量等多个维度。“从目前数据看，它们都表现不错。”数据显示，金科中心·悦FUN仅开业首日客流量超28万。

目前，我市已引进国际知名品牌300余个，设立进口商品经营网点2000余个、离境退税网点63个。

在夜经济方面，2020年、2021年，新华社瞭望智库联合腾讯发布的“中国城市夜经济影响力十强城市”榜单，重庆均位列榜首。

在社零总额方面，2020年，全市社零总额11787.2亿元，同比增长1.3%，总额在国内城市中仅次于上海、北京，增速高

于全国5.2个百分点。

“除了商业活跃度，国际消费中心城市建设得如何，还要考量国际知名度、城市繁荣度、到达便利度、消费舒适度等4个关键指标，这是业界共识。”据莫远明介绍，“重庆在国际知名度、城市繁荣度方面可圈可点，世界500强企业扎堆就是最好的证明。”

9月30日，国庆节前一天，京东电器城市旗舰店在永川开业。“重庆经济发展有目共睹，消费潜力十分强劲。”京东电器相关负责人透露，京东超级体验店在寸滩保税港开业不到两年时间，销售额快速增长，今年上半年同比增长了105%，7月份以来每月同比保持60%以上的增长率。

2020年，中国社会科学院等机构发布报告显示，重庆城市繁荣度位列全国十大城市第二位，仅次于北京。同时，重庆吸引力也由此得到提升。携程、飞猪等平台数据显示，今年国庆长假重庆首次进入全国热门旅游目的地城市前五。7天假期，全市A级旅游景区累计接待游客1273万人次，分别较2020年、2019年增长31.2%、2.6%。

问题

国际航线偏少、消费体验亟待提升

——两大短板制约国际消费城市建设

尽管如此，专家仍然认为，重庆要建设国际消费中心城市，在消费舒适度和到达便利度两个关键指标方面还存在明显的短板。

如在消费舒适度方面，目前重庆五星级酒店分布不均衡，主要集中在中心城区；消费场景人文关怀不够，除了地铁和机场，其他消费场所的外语引导标识普遍缺失，国际游客不太方便；旅游文化

IP和头部品牌缺乏，吸引各国消费者的外源性消费相对较弱。

国庆假期，重庆日报记者在中心城区多个商业综合体调查发现，以百货零售为主的传统业态比例由过去的百分之七十八缩减为百分之三四十，而以娱乐、健康和休闲餐饮等为主的体验业态，则成为了“新宠”。其中，仅休闲餐饮、儿童主题乐园等业态的占比，往往就能达到20%—30%甚至更高。

这种现象带来的后果，就是不少城市商业综合体的业态及品牌高度重合，仍然缺乏特色，对消费者吸引力不大。

夜市街区也是一个典型例子。连日来，记者走访了九龙坡区、南岸区、江北区、北碚区和沙坪坝区等区县的10余条夜市街区。发现大多数夜市街区的业态均以餐饮为主，仅有少数夜市街区配套了娱乐休闲、住宿等非餐饮业态。

以九龙坡区某夜市街区为例，其70多家商户中，餐饮商户占比达到了70%。餐饮商户中，又以经营江湖菜、火锅和烧烤等美食为主，连锁餐饮品牌门店仅有两三家。

据重庆大学经济与工商管理学院教授廖成林调查，目前重庆的夜市街区大多以大排档、老火锅、烧烤等中低端餐饮为主，注重物质消费、文化和精神消费的产品少。这导致夜市街区仍面临着业态单一、档次较低的问题，没有形成品牌特色。

廖成林认为，重庆的消费内容供应仍较单薄，主题娱乐、文化演艺、创意展示等多功能复合性消费内容仍然偏少。这在一定程度上影响了消费者的消费体验以及重庆对国内外消费者的吸引力，导致重庆消费购买力挖掘还不够。

而从到达便利度来看，重庆江北国际机场国际航线仍然偏少，甚至有少数已开通的国际航班还出现了停飞

的情况。

“一座城市要成为国际消费中心城市，必然要有国际枢纽机场。”莫远明说，而目前，江北国际机场只能算是区域性枢纽机场，距离国际枢纽机场的目标还有较大差距。

对策

实施十大工程、建设具有全球影响力的标志性商圈

——加快构建全球多元融合的消费资源聚集地

针对这些短板，重庆应如何加快推进国际消费中心城市建设？莫远明建议，重庆可加强推动国际消费中心城市培育建设的战略规划。尤其是，可基于宏观战略视野和特色化、区域化发展思维，理性、建设性做好目标定位和功能定位，增强重庆国际消费中心城市培育建设的前瞻研判和战略支撑；完善交通、物流体系，加快建设重庆第二国际机场，提升国际、同城和城市通达便利度。

同时，努力完善国际消费中心城市培育建设政策配套。如，以扩大开放和促进消费为突破口，强化制度开放，加快对接国际经贸新规则，完善消费信用、支付便利、出入境管理等有利于消费发展的政策措施等。

面对融合发展已成为新消费主题的趋势，重庆则可塑造消费新场景。即打造全新的综合性新型消费载体和沉浸式、体验式、互动式消费场景，进一步提升消费体验和消费吸引力。

廖成林则认为，从消费的影响因素来看，重庆建设国际消费中心城市，最重要的课题是创造产品和服务，激发消费者的购买欲望，吸引本地的、周边的、国际的消费者来到重庆消费。尤其在吸引国际消费者人群方面，要提炼重庆的山水地貌、城市人文风情及传统文化，以及产业投资政策的营商环境等，通过塑造重庆城市的未来品牌形象，激发消费者的向往、需求。

重庆市商务委相关负责人透露，目前重庆正在实施国际消费集聚区打造工程、国际消费品牌集聚工程、偷货精品打造工程及国际消费营销推广工程等十大工程。并组织实施了品质提升行动、数字赋能行动、绿色健康行动及国际拓展行动等“巴渝新消费”八项行动。目标是到2025年，全市社会消费品零售总额达到1.55万亿元以上，服务消费占总消费比重达40%左右，消费对经济增长贡献率超过50%。

下一步，重庆将完善国际消费中心城市培育建设方案，并推动实施，加快构建全球多元融合的消费资源聚集地，建设具有全球影响力的标志性商圈，打造引领全球消费潮流的新高地。

重庆今年起开展高标准农田新增耕地指标交易

源丰富地区资金资源优势互补，形成高标准农田新增耕地、新增耕地指标交易、所得收益用于高标准农田建设的良性互动。

通知明确要求，各区县高标准农田新增耕地指标计提10%（按耕地开垦费收取标准）保障市级重点项目，并预留10%作为监督检查调剂使用指标后，由区县农业农村部门按市农业农村委制定的新增耕地指标交易计划，及时将对应项

目的合格证、《重庆市耕地占补平衡指标证书》或记载耕地占补平衡指标的其他载体原件提交重庆农村土地交易所申请交易。

通知明确提出，指标交易获得的收益在扣除中央、市级补助资金之外的建设投入和，区县两级技术指标工作经费后，市、区县按3:7的比例分配。指标收益要用于高标准农田建设，市级收益统筹用于高标准农田重点项目建设，区

县收益用于高标准农田建设和工程管护等。

通知还要求，各区县要用足用活高标准农田新增耕地政策，按照“宜田则田、宜土则土”的原则，在高标准农田建设中大力实施土地平整工程，严禁水田改旱地，鼓励旱地改水田，确保备案项目新增耕地率不低于5%。与此同时，还应做好高标准农田新增耕地后期利用，用于粮油、粮菜等产业发展。

科技部批准建设69个国家野外科学观测研究站

重庆两个野外站入选

本报讯（记者 张亦筑 李星婷）10月11日，科技部公布69个国家野外科学观测研究站建设名单。其中，依托西南大学建设的重庆金佛山喀斯特生态系统国家野外科学观测研究站（以下简称“重庆金佛山野外站”）、依托重庆大学建设的湖南雪峰山能源装备安全国家野外科学观测研究站（简称“湖南雪峰山野外站”）入选。

据了解，国家野外科学观测研究站（简称“国家野外站”）是国家科技创新基地之一，是国家创新体系的重要组成部分。多年来，国家野外站获取了大量第一手定位观测数据，取得了一批重要成果，锻炼培养了大批野外科技工作者。

为更好地推进新时期国家野外站建设发展，优化完善国家野外站系统布局，此次科技部公布2021年批准建设的69个国家野外科学观测研究站名单。

重庆金佛山野外站以喀斯特

槽谷生态系统为观测对象，围绕实施生态文明和“山水林田湖草”生命共同体建设要求，根据石漠化综合治理、动植物保护、资源可持续利用的科技需求，瞄准国内外喀斯特研究的热点前沿和重大科学问题，探索喀斯特槽谷生态系统的演变规律、机制以及资源环境效应，为解决喀斯特地区的生态环境问题及推动长江上游地区生态文明建设提供科学数据和理论支持。

湖南雪峰山野外站是世界第一个能源装备安全防御野外科学观测研究站，在电网防冰减灾领域做出了卓越贡献，发明了电网非干预式冰灾防御冰、在线智能融冰、风机电热防冰与飞机微功耗电磁脉冲除冰等一系列新方法，制定了国际、国家和行业标准8项，授权发明专利21项，致力于构建国际领先的能源装备安全与自然灾害防御的国家级创新、国际开放与合作观测研究平台。

重庆将推出社区规划师管理办法

首批社区规划师已提供服务百余次

本报讯（记者 申晓佳）重庆首批社区规划师“上岗”已8个多月，工作成效如何？10月11日，记者从市规划自然资源局获悉，目前，首批社区规划师已开展驻地服务100多次。下一步，重庆将推出社区规划师管理办法，鼓励更多规划师走进社区服务，引入更多社会力量参与社区更新。

市规划自然资源局相关负责人介绍，自今年2月“上岗”以来，首批社区规划师发挥所长，在提供服务的同时，参与编制或指导、审查社区规划与更新方案近50个，开展社区营造活动20多次。

其中，渝中区重庆海关监督总署旧址东侧、江北区融景城北侧、两江新区民心佳园F区东侧等小微公共空间设计方案已完成征集，正在邀请相关街道、社区负责人及居民代表参与方案评审；北碚新房子社区开展社区花园参与式设计，让社区居民共同设计和建设社区花园；沙坪坝中心湾社区开展社区工坊和社区更新，充分发挥“社区能人”和辖区企业作用，促进社区更新和营造。

到社区服务后，规划师们也

体会到了规划“接地气”的一面。南岸区龙门浩街道一天门社区规划师吴朝宇在多次走访中发现，龙门浩街道历史文化积淀十分丰厚，他联合四川美术学院师生，为社区制作了社区志，还找来团队为社区建筑外立面整治提供了咨询。高新区曾家镇曾家社区规划师江宁参与曾家社区临时停车场的规划选址工作，帮助社区将荒废小土坡改造为临时停车场。今年8月，面积约2000平方米的曾家社区临时停车场建成，过去停车难、乱停车的问题得到有效改善。

下一步，重庆将推出社区规划师管理办法，鼓励更多人参与到社区规划工作中。其中，社区规划师的工作职责主要包括调研摸底、上传下达、技术把关、跟踪评估、协助治理和总结宣传6个方面。这意味着，社区规划师不仅要为社区、片区的规划建设工作提供建议和技术服务，还要搭建社区一线与相关部门的沟通桥梁，并积极参与社区基层治理，引入更多社会力量搭建社区更新的多元化渠道，让社区居民更有归属感、幸福感。

2022年我市将有31万余名高校毕业生

重庆多举措指导帮扶大学生就业创业

本报讯（记者 李星婷）10月10日，由市委、市人社局联合主办的2021年重庆市高校就业创业指导课程大赛决赛暨大学生职业发展论坛，在重庆师范大学举行。重庆日报记者在活动中获悉，2022年我市高校将有31万余名毕业生，各部门将多举措指导、帮扶大学生就业创业。

据了解，2022年我市高校的31万余名毕业生中，本科毕业生12万余名、专科毕业生16万余名，研究生毕业生2万余名。本次课程大赛于9月正式启动，以高校就业创业指导课程教学为主题，分就业指导组、创业指导组两个组别进行比赛。全市共有来自56所高校的720名教师踊跃报名参赛。

经过高校初赛选拔，共有160

名教师进入全市复赛，通过微视视频评比，最终评选出30位优秀教师晋级市级决赛。记者在决赛现场看见，来自多所高校的教师，围绕高校毕业生就业创业指导的创新创业工作方法进行了展示和PK。

市大中毕业生就业指导中心相关负责人介绍，接下来的两个月，我市还将围绕重点行业就业趋势、高校毕业生到基层就业、新职业培训、创业带动就业、大学生职业目标定位等高校毕业生就业创业重点话题，分期、分片区举办5场分论坛和相关活动。此外，我市还将举办女大学生双选会、残疾毕业生双选会等专场双选会，并与四川的高校、企业等联合举办双选会等，持续为高校毕业生提供就业创业指导服务，拓宽就业创业渠道。

园博园开始为市民办理年票退费

15日前前往办理晨练晚练须从指定通道进入

本报讯（记者 郭晓静）近期有市民向12345政府服务热线反映，10月1日起园博园免费向市民开放是好事，但免费之后，早上要9点后才能入园，之前购买了园博园年票，为的是早晨6点多入园晨跑，希望免费后也能如往常一样。

对于市民希望9点以前入园晨练的诉求，园博园管理处相关负责人回应说，目前管理处也收到了市民反映的希望早晨9点前和下午5点后入园晨练晚练的诉求。该负责人表示，市民在预约时段外入园，可凭身份证和健康码从指定

的通道入园。

此外，园博园正对已购买年票市民办理清算退费，请市民15日前前往办理。

该负责人也表示，因为园博园面积大，水域多，出于安全和疫情防控需要，每晚8点将进行清场闭园，8点后禁止入园。入园游览的市民朋友请提前在“重庆园博园”微信公众号、重庆园博园官方微信公众号或携程网平台分时段进行实名预约，预约成功后凭免费入园码、身份证、健康码入园。请广大游客积极配合园区管理，共同维护良好的游园秩序。