



聚焦首届川渝住房城乡建设博览会



从照母山眺望两江新区城市景色

开放两江 智慧之城

两江新区加快打造现代城市样板

滚滚长江，浩荡嘉陵，千里奔涌在这里交汇，勾勒出雄伟的山水之城、辉煌的重庆之夜。

作为内陆首个国家级开发开放新区，两江新区坚持以人民为中心的发展思想，聚焦人民群众的需求，实施双城协同联动发展工程、民生实事和城市品质提升工程等具有标志性引领性示范性的“十大工程”，加快建设国际化、绿色化、智能化、人文化现代城市，奋力在开启全面建设社会主义现代化国家新征程和推动“十四五”发展中体现担当作为。

两江鼓浪，气吞山河；潮起之处，山城屹立。站在重庆的朝天门码头，磅礴的长江和温婉的嘉陵江在此交汇。

隔江相望，一个规划面积1200平方公里的现代化城市正在两江之滨迅速崛起。

在礼嘉悦来片区、两江协同创新

一半山水一半城

区的规划建设中，一改传统大推大填的模式，而是“先定山水再定城”的思路，保护好天际线、山脊线、水岸线，同时紧扣建设高品质生活示范区，突出以人为核心增强城市品质配套，推进“人产城景”融合。

在鱼复、龙兴、水土三大新城，承载着民族记忆、重庆乡愁的沿江古

镇，摇身一变成成为宜居宜乐宜游宜商的生态智慧新城。

把城市融入自然、把自然引入城市，两江新区始终坚持生态优先、绿色发展之路，以国际化、绿色化、智能化、人文化为方向，加快建设“百园之城”，努力打造成为公园城市和智慧城市样板。



龙兴新城

搭建交通体系新通道

人民城市人民建，人民城市为人民。在“十四五”开好局起好步关键节点上，两江新区突出以人为核心，高质量、高水平做好空间规划，围绕经济品质、人文品质、生态品质以及生活品质，抓好实施加快推进建设高质量发展引领区、高品质生活示范区。



礼仁鱼家 潘龙侠 摄

在金星立交节点工程现场，工人忙碌的身影，飞溅的电焊火花，高速运转的水泥罐车，各类大型机械轰鸣不息……目前，金星节点项目东南西北四个方向均

为已建成通道，项目的建成不仅有效串联观音桥商圈、礼嘉智慧公园等城市核心区域，也将推动两江新区和天府新区互联互通更加快速便捷。

以此为代表，两江新区正在加快推进建设铁路空“多位一体”综合交通体系，对外形成以航空、水运、铁路、高速公路为主的现代交通体系，对内形成以轨道交通、快速路和主干道为支撑的交通路网。江北机场T3A航站楼及第三跑道已建成投入运营，西部航空枢纽地位不断增强；重庆火车北站改造已建成投用，成渝中线高铁引入重庆火车北站，铁路枢纽功能进一步完善；果园港获批国家级物流枢纽，西部地区物流中心地位进一步巩固；城市市政基础设施建设提速，累计建成两江大道等城市市政道路约1200公里……

营造城市生活新场景

人脸识别进小区进家门；连接小区蓝牙音响播放音乐；通过智能APP迅速联系物管人员……几十余项先进科技集成应用，小区也变得智慧起来。两江新区的居民正在深刻体会着智慧化对生活品质的提升。

近年来，两江新区构筑智慧建造、智慧小区、智慧海绵、智慧排水、智慧工地、智慧建管等“1+6+N”智慧城市建设大脑，探索城市建设新路径，改善民生新方法、政府治理现代化，打造全域一体化新型智慧城市建设。

其中，智慧工地已经实现在建项目全域覆盖，形成了“政府、企业、项目”三级建设管理协同体系。

智慧小区汇集了“人、房、车、设

备、环境”等信息资源，逐步形成新区住宅小区全域智能化。

智慧排水，实时监测50平方公里三河流域水环境、水生态、水安全，完成盘溪河、跳磴河、肖家河三河流域“清水绿岸”水环境修复。

智慧海绵，完成了400多个项目的海绵城市配套设施建设，约50平方公里区域达到国家海绵城市建设要求。

智慧建管，率先在企业资质、施工许可、项目验收等审批服务事项上推行告知承诺改革，强化以信用为核心的分级分类监管措施，形成“承诺—监管”闭环链，推动两江新区“放管服”改革走深走实。

实现城市面貌新治理

房屋老旧破损、公共设施残缺、消防管网瘫痪、小区交通堵塞……老旧小区“城市病”成为城市的伤疤。

2019年以来，两江新区推动那家桥社区改造提升工程，老旧小区焕新颜，成为社区治理、城市更新的一个典范，那家桥社区书记谢兰与居民的故事也感动了无数人。

“十四五”期间，两江新区将对18个老旧小区进行改造提升，切实

解决老旧小区居民住房中的“操心事、烦心事、揪心事”。

租赁住房是解决新市民群体住房问题的重要途径，两江新区将多供应主体、多供应渠道增加小户型租赁住房、人才公寓、蓝领公寓和工业园区员工宿舍等供给房源，加快人才安居住房建设，满足各类人才安居需求，把两江新区打造成为广大人才向往之地、聚集之地、创业之地。

健全城市的蓄水细胞，打造“会呼吸”的海绵城市。

近年来，两江新区全域实施海绵城市建设，新建工程严格落实海绵城市专项规划，老旧小区改造、市政道路维修、区域景观提升等改扩建工程，因地制宜开展海绵微改造，构建数量众多、源头分散的“小海绵体”。

2021年，两江新区推进盘溪河、肖家河、跳磴河流域海绵城市专项工程实施开工建设，启动九曲河、中嘴河流域海绵城市专项工程前期工作，建设流域化海绵体系。

不仅如此，两江新区还坚持低碳环保、绿色发展理念，大力培育高星级绿色建筑，推广新技术、新工艺、新材料和新设备在城市更新中的应用，推动建筑生态化、绿色化改造。

下一步，两江新区将认真落实市委、市政府的决策部署，围绕新区打造内陆开放门户和重庆智慧之城“两大”定位，建设高质量发展引领区、高品质生活示范区“两高两区”目标，优化城市空间格局，完善城市功能配套，推动产城景融合发展，全面打造国际化、绿色化、智能化、人文化现代城市样板，让城市生活更美好，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

赵鹏 图片除署名外由两江新区管委会提供

构建城市运行新生态



礼嘉智慧公园