



大洞河乡赵云山



# 武隆

## 生活宜居样板地 协同联动桥头堡 建设凤来新城打造全国近郊型公园城市

### 打造“区群”融合发展示范区

凤来新城位于武隆区西部，东侧毗邻白马山、仙女山、桐梓山、芙蓉江、乌江、芙蓉湖的“三山两江一湖”旅游资源，西侧临近金佛山国家级风景名胜区内，境内及周边自然景观达265处。

凤来新城规划面积约489平方公里，涵盖凤来镇、庙坪乡、平桥镇、鸭江镇、和顺镇、大洞河乡、白云乡7个乡镇行政区域，其中凤来镇高楼村、狮子村、临江村为核心区，凤来镇送坪村、高寿村、青龙村和庙坪乡全域为拓展区，平桥镇、鸭江镇全域为联动区，和顺镇、大洞河乡、白云乡全域为辐射区。

凤来新城距离重庆主城区约55公里，处在重庆主城区与渝东南武陵山区城镇群结合部，是武隆乃至渝东南武陵山区城镇群、黔北地区快速融入成渝地区双城经济圈的重要联接点，也是成渝地区双城经济圈东南向联接长江中游城市群、长三角城市群、海峡西岸城市群和粤港澳大湾区的重要门户和全市推动“武隆南川”一体化发展、打造“区群”融合发展示范区的核心区域。

持续推进项目建设，持续加快产业集聚，持续破解发展难题，持续增强建设合力，凤来新城力争“三年出形象、五年显成效、十年铸新城”。

——到2023年，“武隆南川”一体化发展合作不断深化；凤来新城核心区框架基本建立、拓展区功能布局确立，重大基础设施和公共配套设施完成布局，重大产业项目稳步落地；建成区面积达到3平方公里、人口规模达到3万人。

——到2025年，“武隆南川”一体化发展格局基本形成；凤来新城高端高质产业加速集聚，生态智慧城市功能加快健全，产城景融合发展格局基本构建；建成区面积达到5平方公里、人口规模达到5万人。

——到2030年，“武隆南川”成为全市“区群”融合发展示范区；凤来新城现代城郊型经济体系基本完善，综合实力全面增强，高端高新产业、现代服务业集聚发展，公园型城市功能基本健全；建成区面积达到10平方公里、人口规模达到10万人。

——到2035年，“武隆南川”一体化发展示范区成为全市“区群”融合的重要增长极；凤来新城全面建成互动互补、协同发展的区域联动体系，彰显优势、集聚发展的产业发展体系，环境友好、智慧引领的绿色宜居体系；建成区面积达到15平方公里、人口规模达到15万人。

### 打造互联互通区域交通枢纽

早在去年7月，从武隆区鸭江镇经庙坪乡到凤来新城、从平桥镇经凤来镇到凤来新城的进场道路已开工升级改造。武两（武隆到两江新区）高速公路即将开工建设，建成后，凤来新城到主城区之间的距离缩短至50多公里。

凤来新城地处主城区与渝东南武陵山区城镇群的联接点以及武隆南川毗邻新区一体化发展示范区的核心节点。渝湘高铁、垫丰武高速、三环高速等多条交通廊道助力凤来承担“一区”连接“两群”的重要节点功能。

“我们将着力打造3条快速路、五横三纵主干道、环状次干路及支路。”凤来新城开发建设指挥部负责人介绍，凤来新城将充分发挥承接主城区和联动渝东南黔北的重要枢纽联接点功能，加快构建外联内畅的交通体系，构建外联重庆主城区、长江黄金水道、渝东南和黔北地区及内联武隆中心城区的新城交通体系，提升交通互联互通水平，打造区域性交通枢纽。

在外联通道方面，加快渝湘高铁、渝湘高速扩容、武两高速等项目建设，争取广涪柳铁路、主城至南川至武隆快速轨道过境凤来新城，推进南涪铁路鸭江站改造，规划建设武隆中心城区至凤来新城快速通道、适时开通公交线路。

在内畅体系方面，织密提档内部干线网络，推进S529庙坪—涪陵聚宝、S530平桥—南川中桥等国道升级改造，全面加宽改造县乡道；规划凤来—平桥—和顺—白马—城区快速路，构建以凤来组团为中心，多组团融合发展的城市交通体系。

此外，为更好地支撑凤来新城的发展和建设，武隆区积极推动南武铁路项目的落地和建设。同时依托三环高速、渝湘高速、在建的渝湘高速复线，为凤来新城的建设提供有力的支撑。积极推动大洞河—三王坪—三泉的高速联络线、梓里—同乐高速联络线、白涛—白马高速联络线项目的落地和实施，打造区域高速网络。

### 探索新型城镇化建公园城市

“产依景，景融城。”武隆区长卢红表示，聚力产城融合、城景互动，探索构建生产生活生态空间相伴共生的新型城镇形态，打造功能布局合理、基础设施完善、产业体系发达、城市管理高效的现代智慧新城和独具魅力特色的都市田园新城，既看得见繁华，又闻得见稻香。

武隆将坚持“林城交融、山水灵动，产业、生活、生态、人口协同”的城市设计理念，坚守生态本底，聚焦山水关系、山脊岸线和交通设施、开放空间，强化城市骨架的空间立体性、平面协调性设计，严控建筑体量、高度和密度，推进完善旅游集散、美食体验、多元住宿、消费升级等要素配套，全面完善产业功能、旅游功能、服务功能，建设公园型新城。

武隆将按照“生产、生活、生态”融合发展原则，致力“比城市更温暖、比乡村更文明”发展目标，以城郊休闲度假业态为引领，深度融合城市建筑与原生资源、自然生态、地域文化，推进无公害蔬菜种植、绿色农副产品加工、有机食品生产和田园式景观建设，推动城乡统筹先行试验，实现居住人性化、环境生态化、建筑人文化、生活田园化，建成现代农业及都市新城，建设田园型新城。

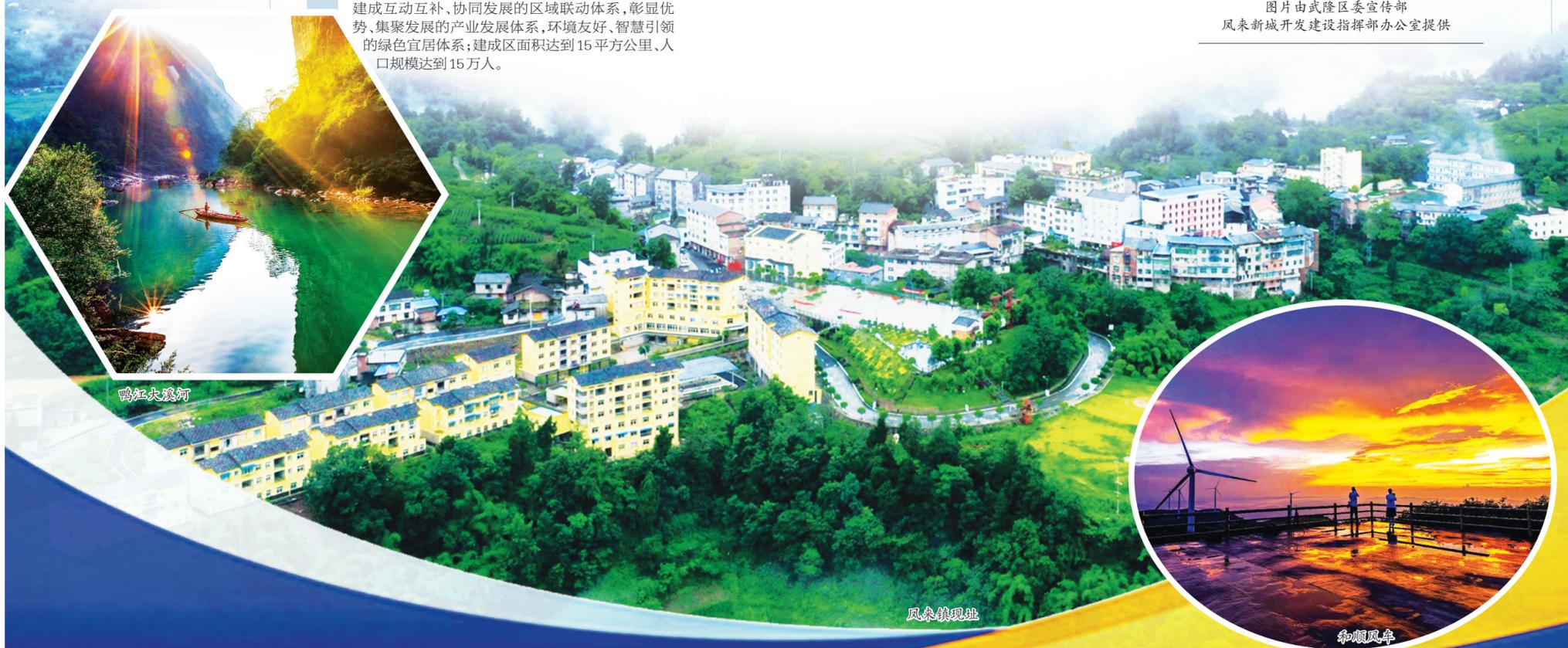
武隆将坚持智慧城市、数字孪生城市与现实城市同步规划，先行布局支撑智慧城市发展的高速、移动、安全、泛在的新型基础设施，全面挖掘数据资源的商用、民用、政用价值，推动大数据、物联网、人工智能等技术和数据集成在城市规划设计、功能布局、产业发展、公共产品、民生服务、政府管理、社会治理等领域的深度融合和广泛应用，建设智慧型新城。

凤来新城建设近期即将启动开工，目前已包装包括能源、交通、产业、教育、医疗等在内的100多个项目，投资金额600亿元。今年，总部经济大楼、规划展览馆、城市干道、居民安置点、污水处理厂、垃圾中转站、水库等将陆续开工建设。

张亚飞 刘茂娟  
图片由武隆区委宣传部  
凤来新城开发建设指挥部办公室提供



鸣江大溪河



凤来镇镇址

和顺风车