# 我市出台百条改革举措优化营商环境

## 围绕开办企业、办理施工许可、获得电力等11个重点领域

在行动 对标国际先进 优化营商环境

□本报首席记者 申晓佳

9月22日，重庆日报记者从市发改委获悉，近日我市印发《重庆市2020年对标国际先进优化营商环境实施方案》（以下简称：《实施方案》）。该方案围绕开办企业、办理施工许可、获得电力、登记财产、获得信贷、保护中小投资者、纳税、跨境贸易、执行合同、办理破产、政府采购11个重点领域，提出了100条改革措施，旨在进一步提升我市营商环境水平，持续推动营商环境迈上新台阶。

市发改委相关负责人介绍，《实施方案》在系统总结国内外营商环境改革好经验、认真回应市场主体新需求基础上，全面对标世界银行营商环境评价标准，等高对接北京、上海、广州最新经验做法，力求切实增强企业和群众办事的便利度、满意度，提高市场主体对营商环境改革的获得感。

### 开办企业一网通办、多项手续只需一个窗口，办事更方便

具体来说，在开办企业方面，我市实施一网通办、零成本办理。优化开办企业一网通平台，加强政府部门间数据共享和业务协同，将企业开办事项整合为1个环节办理，实现最快0.5天办结，并向新开办企业免费发放营业执照、印章、发票和税控设备。

办理施工许可方面，我市通过“一个窗口”提供综合服务，优化在线审批服务系统，工程建设项目审批服务事项从135项进一步压减至100项，并综合工程性质、规模及技术难度等因素，建立健全工程项目风险矩阵，根据不同风险等级开展差别化监管，实现办理施工许可效率、质量双提升。针对社会投资小型低风险项目，还豁免环评、水保、人防、消防系列手续，取消现场验线复核、建筑能效测评等内容，实行规划核实测量、地籍测绘和房产测绘“多测合一”。

企业用电方面，实施低压小微企业办电“零上门、零审批、零投资”。低压小微企业办电压缩为申请签约和施工接电2个环节，接电总用时不超过8个工作日。此外，我市还加大不停电作业投入，力争年平均停电时间小于1小时/户，年平均停电次数小于1次/户。

登记财产方面，我市实施“一窗办理、即办即取”。线上通过优化不动产综合服务平台，实现不动产登记申请、核缴税费、收取登记费“一网通办”。线下设立综合窗口，将存量房转移登记涉及的申请、核缴税费、收取登记费和发放不动产登记证书（证明）等事项整合为1个环节办理，实现即办即取。

### 提升融资便利度，进一步畅通维权渠道，办税“最多跑一次”

获得信贷方面，我市提升融资便利度，为市场主体提供统一、便捷、高效的动产抵押登记、变更、查询、注销等服务，全面落实续贷续保、担保增信、降低贷款利率等惠企政策。同时深化“税银互动”，优化“渝快融”“信易融”“信易贷”等信用服务，为信用良好且符合条件的民营企业、小微企业提供免抵押、免担保、利率优惠、审批快捷简便的融资服务。

保护中小投资者合法权益方面，《实施方案》提出要认真执行有关法律法规及相关司法解释规定，有效保护投资者特别是中小投资者的知情权、监督权、决策权、收益权等合法权利。要进一步畅通投资者维权渠道，妥善处理资本市场涉及投资者的矛盾纠纷。此外还要强化金融审判专业化建设，加强投资者法治宣传教育。

纳税方面，我市实施办税事项“最多跑一次”“全程网上办”。提供所有税费种类网上申报渠道，推动193项办税事项“最多跑一次”、159项办税事项“全程网上办”。并优化社保、住房公积金缴费流程，依托“渝快办”构建统一的申报平台，实现劳动力税费“一表申请、一网通办”。

### 跨境贸易可提前申报，破产成本继续降低，招投标交易全市“一张网”

跨境贸易方面，我市开展“两步申报”“两段准入”改革试点，压缩口岸整体通关时间，并推广应用“提前申报”模式，完善提前申报容错机制。提升全流程电子化程度，推动监管证件申报和领取网上办理（因保密需要等特殊情况除外）。

执行合同方面，我市推行一站式多元解纷机制。通过提供“全流程在线诉讼”“全覆盖信息查询”“规范有序交流互动”在线诉讼服务，提升执行效率，减少执行时间。同时，我市还推进民商事案件网上立案无纸化，并建设一站式多元解纷机制及一站式诉讼服务中心。

破产方面，我市设立重庆破产法庭，集中受理全市强制清算和破产案件，提升破产办理质效，缩短案件审理周期，降低办理破产成本。制定企业破产费用援助资金使用办法，完善重整企业信用修复制度，支持破产重整企业重塑诚信主体。

政府采购方面，我市实施招标投标交易“一张网”。通过升级改造全市统一的电子招标投标系统，形成覆盖所有区县的招标投标交易“一张网”。此外，制定推行各行业全市统一的招标文件标准文本，并强化开标评标、异议处理、投诉、合同签订等环节监督管理。针对低风险简易工程建设项目，进一步缩减合同签署环节和时间，简化开工前审批手续。

市发改委相关负责人表示，市委、市政府高度重视优化营商环境工作，各级各部门将按照《实施方案》要求进一步完善优化营商环境工作机制，压实工作责任，政策化、事项化、清单化推进目标任务，并将全面推行“一网通办”“一窗综办”，进一步提高服务效能。同时加强优化营商环境政策的解读推介，形成全社会知晓、支持和参与优化营商环境的良好氛围。

官方微信公众号『营商重庆』 『营商重庆』官网

更多我市优化营商环境举措
扫一扫 就看到

沙坪坝区区长常斌：

# 用“科创智核”引领未来发展

（观看访谈视频请扫描海报上二维码）

□本报记者 夏元

作为重庆科教文化大区，西部（重庆）科学城主阵地之一，沙坪坝区在推动大数据智能化发展方面有哪些经验做法和发展规划？对此，沙坪坝区区长常斌接受了重庆日报记者专访。

**重庆日报：**此次参展线上智博会，沙坪坝区带来了哪些亮点展示？

**常斌：**本次线上智博会沙坪坝区以“科创智核、引领未来”为主题，从“智造之都”和“智慧名城”两个方面，集聚21家企业通过30件参展展品，集中展示沙坪坝区智能产业发展成果。

今年参展线上智博会，沙坪坝区展示内容有3个亮点——

方式更新颖，依托智博会线上展示平台，采用虚拟建模技术，通过可视化导览、平面视频点播、3D产品互动等方式，为观众带来全视野的沉浸式观展体验。

展品更高端，今年我们集中展出一批具有代表性的高科技产品，如科德五轴数控机床、高孚磁悬浮高速电机等，都达到国际领先水平。

内容更丰富，在展区布局上，不仅有集中展示智能产业，还单独设立了智慧园区、智慧物流等多个智能化应用板块，全方位、多维度展现沙坪坝大数据智能化发展成果。

**重庆日报：**沙坪坝区在推动大数据智能化发展中，采取了哪些做法并取得哪些成效？

**常斌：**近年沙坪坝着力培育智能产业、提升智能制造水平、推广智能化应用，全面提升经济社会智能化水平，主要在3个方面“下功夫”——

以智能化引领创新驱动发展，创新是引领发展的第一动力，智能化是未来科技创新的焦点；我们正加快建设环大学创新生态圈，目前中电光谷智创园、金沙星座科创园等120万平方米的创新载体建成投用，工信部五所赛宝研究院、中科国机地球资源装备研究所等23个高端研发机构亦相继落地。

以智能化推进产业转型升级，智能化是产业发展的新趋势，也是转型升级的新动能；我们把智能制造作为产业创新主攻方向，成功引进中电科吉芯科技等43个智能项目，去年全区智能产业产值突破1500亿元。另外，我们运用智能化手段为传统产业赋能，目前全区已新建6个智能化工厂、22个数字化车间，传统产业智能化升级步伐加快。

以智能化创造高品质生活，将建设“智慧城市”作为智能化应用服务的抓手；我们深入挖掘大数据在智慧城市建设中的作用，在民生服务、城市更新、社会治理等方面加以全面推广。目前，沙坪坝区已建成智慧医院13家、智慧校园42所、智慧景区6个，将积极拥抱智能时代，让居民共享智慧生活。

# 1–8月全市汽车产业产值增速达3.7%

## “重庆造”单车均价首次突破10万元

新闻发布厅

本报讯 （记者 夏元）9月22日，市政府新闻办、市经信委举行重庆市汽车产业高质量发展专题新闻发布会称，在国内汽车产业下滑和新冠肺炎疫情防控双重考验下，我市汽车产业实现逆势增长——今年1–8月，产业产值和增加值增速分别达到3.7%和3.5%；在一系列新车型产品带动下，“重庆造”汽车单车均价首次突破10万元大关。

市经信委副主任杨丽琼在发布会上介绍，今年3月，我市汽车产业全面复工复产。从4月至今，汽车产业产值、增加值持续实现当月两位数增长，特别是1–7月，累计完成产值、增加值增速同步转正目标，产值和增加值增速分别达到0.2%、0.5%，结束了长达30个月的累计运行下滑，全面进入上行通道。

“众多新车型产品不断上市，让‘重庆造’汽车产品结构不断优化。”杨丽琼表示，今年以来，包括林肯冒险家SUV、长城炮越野版、上汽红岩重卡、长安UNI–T、长安逸动Plus、长安CS55Plus等车型产品不断上市，带动了“重庆造”汽车销量一路飘红。

杨丽琼称，虽然全国汽车产业投资正进行深度调整，但众多行业领先车企始终看好重庆。今年以来，如福特、长城、东风、比亚迪、长安、吉利等国内外知名车企，或加大在渝投资，或与我市展开深度合作。

九月二十二日，重庆市汽车产业高质量发展专题新闻发布会上展示的长安、红岩、长城等五款新车。 特约摄影 钟志兵/视觉重庆

“另外在成渝地区双城经济圈建设带动下，两地汽车产业实现了高质量协同发展。”杨丽琼表示，成渝两地通过打通信息链，成立汽车产业发展工作专班，搭建线上线下供应链信息对接平台等，推动了“重庆造”汽车实现产业链提升、创新链融合、供应链共享和价值链整合。

当前，我市汽车产业正推动转型升级实现高质量发展，新能源汽车和智能网联汽车是两大发展方向。

其中，在新能源汽车方面，我市已有9家新能源乘用车企业、2家新能源客车企业、4家新能源商用车企业，以及30家核心配套企业，多家车企形成新能源汽车产品研发产能和条件。去年全市生产新能源汽车5万台，全国占比4%，今年上半年全市生产新能源汽车2.4万台，全国占比提升到6%；截至今年上半年，全市累计建成充电站1531座，充电桩1.67万台，车桩比为3.6:1，高于全国平均标准；目前全市正开展换电新能源汽车推广，计划年内启动建设100座换电站。

在智能网联汽车方面，“重庆造”汽车产品发展水平已居于国内领先，去年全市智能网联汽车产量19万台，今年上半年产量达到9.6万台，占全市汽车产量比重为16%；已建成工信部智能网联汽车示范区和国内首个5G自动驾驶开放道路场景示范运营基地，目前正创建第三个国家级车联网先导区；两江新区、永川、高新区等已开放部分智能网联道路测试，将建成为车联网先导区。下一步，我市汽车产业将更加突出“绿色、智能、高端、品牌”，力争“十四五”末进入全国新能源和智能网联汽车领域头部阵营。

# 推动“重庆造”汽车品牌持续向上突破

## ——访长安、上汽红岩、长城3家车企负责人

□本报记者 夏元

面临全国汽车行业持续下滑和新冠肺炎疫情防控双重考验，重庆汽车产业何以取得逆势增长？

在重庆市汽车产业高质量发展专题新闻发布会上，重庆日报记者采访了长安汽车股份有限公司副总裁叶沛，上汽依维柯红岩商用车有限公司党委书记、副总经理夏洪彬，长城汽车股份有限公司重庆分公司副总经理吕文斌，探究车企如何推动高质量发展。

### 长安汽车：5年内实现全谱系汽车电气化

“当前长安正在推动‘第三次创业’，向智能出行科技公司转型。”叶沛介绍，通过实施新能源汽车“香格里拉计划”和智能化汽车“北斗天枢计划”，今年以来长安汽车销量不断回升，1–8月累计实现销量116.5万台，同比增长9.5%。

叶沛表示，在技术研发方面，长安每年将销售收入的5%投入到技术研发领域，自“十一五”以来已投入近1000亿元研发资金，并建立了“六国九地”各有侧重的全球协同研发格局。同时，长安始终坚持产品产能结构持续优化，用“壮士断腕”的坚决措施，3年淘汰20多款竞争力较低的产品，关停并转整产车产能140万辆，快速推动了经典产品“PLUS”系列化。

其中，在长安CS75PLUS带动下，CS75系列今年8月实现销量2.2万台，同比增长86%；乘用车高端产品UNI序列首款车型UNI–T上市后，连续两个月销量破万台。

在加强全球合作方面，长安坚持建设面向全社会开放的共享平台，与华为、博世、腾讯、一汽、东风等企业成立联合创新中心、梧桐车联、T3出行、中汽创智科技有限公司等，实现合作共赢。

叶沛表示，到2025年，长安将全面停售传统意义燃油车，实现全谱系产品电气化，即以新能源汽车和智能网联汽车为主，计划在自主品牌市场占有率超过9.7%，实现收入超3000亿元，销量超过300万台。

### 上汽红岩：智能化改造让工厂效率提升40%

今年1–8月，累计销售重卡51618辆，同比增长31.1%；实现主营收入144亿元，同比增长20.3%；工程车销量保持行业第一，占行业市场份额21.5%；牵引车销量增幅行业第一，同比增长147%；首次单月产销破万台……

“能够取得上述‘成绩单’，智能化改造帮了大忙。”夏洪彬介绍，近年上汽红岩坚持加快改造传统制造，积极推进智能制造升级。目前，企业已建成驾驶室焊装机器人生产线，生产线上共投入36台机器人；除上料外，所有的装配、焊接、流转全由机器人自动完成，产品质量合格率接近100%，效率提升40%，劳动用工减少80%。

在智能化改造方面，上汽红岩自主研发的“5G+L4”智能重卡，已经在上海洋山港启动准商业化运营，年内将完成2万个标准集装箱运输任务。另外，上汽红岩将投资近8亿元在渝建设第二工厂，实现所有生产线智能化生产运营。

夏洪彬称，下半年上汽红岩将继续抓牢市场机遇，确保全年销售整车7.2万台，同比增长24%，力争突破8万台。

### 长城汽车：全新SUV车型11月在渝下线

作为当前国内生产规模最大的SUV和皮卡制造车企，拥有哈弗、WEY、欧拉和长城皮卡4个整车品牌的长城汽车，自2018年在永川建设长城汽车重庆工厂以来，截至目前，已累计下线新车8.1万台。

“特别是作为重庆工厂的主力车型，长城炮系列皮卡车，一上市便摘得国产10万元以上高端皮卡销量桂冠。”吕文斌介绍，在长城汽车实施全球化战略背景下，长城汽车重庆工厂于去年8月竣工投产。该工厂从开工到投产，用时仅14个月，创造了国内汽车行业新速度。目前，工厂规划年产能16万辆，主要生产长城炮系列皮卡、高端SUV等车型，并延伸至新能源领域。

吕文斌表示，长城汽车重庆分公司今年将加快单排、右舵等车型上市步伐，其中全新的越野SUV坦克300，将于今年11月中旬下线。

此外，长城汽车将持续加大对重庆汽车产业全价值链的支持及投资。截至目前，长城汽车已把旗下发动机、变速器、底盘、车身、电子电器等5类核心零部件企业落户永川，将推动“重庆造”汽车品牌持续向上突破。

**重庆市南川区规划和自然资源局**
**国有建设用地使用权挂牌出让公告**

南川规资（土地）告字〔2020〕20号

经重庆市南川区人民政府批准，南川区规划和自然资源局决定挂牌出让工业园区水江组团GY08分区03/02（A）地块国有建设用地使用权，区规划自然资源局委托南川区公共资源综合交易中心具体组织实施。现将有关事项公告如下：

一、此次挂牌出让地块基本情况和规划指标要求(如下表)

| 编号 | 地块名称 | 建设用地面积（㎡） | 规划指标要求 | 用地性质 | 出让年限（年） | 竞买保证金（万元） | 起始价（万元） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NC2020让9–3–4 | 工业园区水江组团GY08分区03/02（A）地块 | 122265㎡（约183.40亩） | 产业准入类别：化学原料和化学制品制造业，固定投资强度52万元/亩（最终以相关部门核定的标准为准），固定产出强度≥667万元/亩，土地出让年限为50年。普通工业项目容积率下限控制应符合国家有关规定，上限按1.5控制。工业项目所需行政办公及生活服务设施用地，其占地面积和建筑面积分别不得大于项目总建筑用地面积和总建筑面积的7%。其他规划条件按南规资条件（2019）0556号执行。 | 三类工业用地 | 50 | 1284 | 1284 |

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外自然人、法人及其它组织均可申请参加，可以独立申请也可以联合申请（但法律法规对申请人另有限制以及凡在我区欠缴土地出让价款、造成土地闲置等违约行为的除外）。

三、公告时间

2020年9月23日9时00分至2020年10月12日17时00分，相关资料由竞买人在重庆市公共资源交易网（南川区）（https://www.cqggzy.com/nanchuanweb/）自行下载获取。

竞买保证金到账截止时间：2020年10月12日16时00分。

保证金账号：详情登录重庆市公共资源交易网（南川区）（https://www.cqggzy.com/nanchuanweb/）。

递交竞买文件时间：2020年10月13日8时30分至15时00分（工作时间）。地点为南川区公共资源综合交易中心。

经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，南川区公共资源综合交易中心将在2020年10月13日15时30分前确认其竞买资格。

四、出让方式及相关要求

出让方式：南川区公共资源综合交易中心以挂牌方式出让国有建设用地使用权。

挂牌出让时间：2020年10月13日15时30分(如有变动另行通知)。

挂牌截止时间：2020年10月13日18时00分

挂牌出让地点：南川区公共资源综合交易中心。

受让人的确定：本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定受让人。

五、联系方式

（一）重庆市南川区公共资源综合交易中心
联系人：赵女士
联系地址：南川区商务中心右副楼二楼
联系电话：(023)71610555

（二）重庆市南川区规划和自然资源局
联系人：李女士
联系电话：(023)71421580

重庆市南川区规划和自然资源局
2020年9月22日