

重庆市公共资源交易中心国有建设用地使用权公开出让公告

序号		宗地位置	地块规划编号	土地用途	土地出让面积(m ²)	总计容建筑面积(m ²)	建筑密度	绿化率	出让年限	出让价款起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
一、住宅类	20113	渝北区兴隆镇徐家村组团 A 分区	A16-2/01 地块	居住用地	38872	≤17984	≤3.5%	≥10%	商业20年	20863	4193	该宗地总计容建筑面积为56937平方米(5万6千9百37平方米),其中商业14428.15平方米,住宅22189.72平方米,公共配套设施用地12023.5平方米。该宗地总计容建筑面积为26365.36平方米(2万6千3百65.36平方米),其中住宅17983.3平方米,商业14428.15平方米,公共配套设施用地4073.91平方米。该宗地土地用途为居住用地、商业用地、公共配套设施用地。
			A19/01 地块	居住用地	7719	≤4323	≤5.5%	≥10%	商业20年			
			小计	/	121248	≤58037	/	/	/			
			G24-1 地块	二类居住用地	34283.1	≤108637	≤40%	≥30%	住宅50年			
			G24-2 地块	二类居住用地	31483.6	≤179033	≤40%	≥30%	住宅50年			
			G24-3 地块	二类居住用地	12023.5	≤14428.15	≤5.5%	≥10%	商业20年			
			G24-4 地块	商业用地	23693.6	≤7693.83	≤40%	≥30%	住宅50年			
			G25-1 地块	二类居住用地	17983.3	≤21531.2	≤40%	≥30%	住宅50年			
二、商业类	20114	两江新区水土组团 G 分区	G26-1 地块	二类居住用地	51132.4	≤61380.06	≤40%	≥30%	住宅50年	181148	36230	该宗地总计容建筑面积为26365.36平方米(2万6千3百65.36平方米),其中住宅17983.3平方米,商业14428.15平方米,公共配套设施用地4073.91平方米。该宗地土地用途为居住用地、商业用地、公共配套设施用地。
			G26-2-2 地块	二类居住用地	10636.23	≤61380.06	≤40%	≥30%	住宅50年			

2020—55

根据国家和重庆市相关规定,经重庆市人民政府批准,重庆市规划和自然资源局决定公开出让以下国有建设用地使用权,并委托重庆市公共资源交易中心负责公开出让交易事宜,现将有关事项公告如下:

一、报名期限
2020年9月7日12时-2020年9月27日12时

二、报名资格
1. 具有完全民事行为能力的自然人、法人和其他组织;
2. 具有合法有效的身份证明;
3. 具有合法有效的银行账户;
4. 具有合法有效的信用记录;
5. 具有合法有效的资质证书;
6. 具有合法有效的营业执照;
7. 具有合法有效的税务登记证;
8. 具有合法有效的社会保险登记证;
9. 具有合法有效的住房公积金缴存证明;
10. 具有合法有效的其他相关证明。

三、报名方式
1. 网上报名:申请人可于报名期限内,通过重庆市公共资源交易中心网站(www.cqggzy.com)进行网上报名。
2. 现场报名:申请人可于报名期限内,携带相关证明材料,前往重庆市公共资源交易中心现场报名。

四、报名时间
1. 网上报名时间:2020年9月7日12时-2020年9月27日12时。
2. 现场报名时间:2020年9月7日12时-2020年9月27日12时。

五、报名地点
1. 网上报名:重庆市公共资源交易中心网站(www.cqggzy.com)。
2. 现场报名:重庆市公共资源交易中心。

六、报名费用
1. 报名费:人民币1000元。
2. 保证金:人民币10000元。

七、报名须知
1. 申请人应仔细阅读本公告,并严格按照本公告的要求进行报名。
2. 申请人应确保所提供的信息真实、准确、完整。
3. 申请人应按时缴纳报名费和保证金。
4. 申请人应按时参加开标、评标、定标等活动。
5. 申请人应遵守相关法律法规和规章制度的规定。

八、其他事项
1. 本公告解释权归重庆市公共资源交易中心所有。
2. 本公告未尽事宜,以相关法律法规和规章制度的规定为准。

九、联系方式
1. 联系人:王小姐。
2. 联系电话:023-63928117。
3. 联系地址:重庆市公共资源交易中心。

十、公告日期
2020年9月7日