

## 打造“三生四宜”品质城市

# 山清水秀“颜值”更高 开放共享“气质”更佳



黄桷垭老街全景图

### 打造高质量的互联互通网络

在成渝地区双城经济圈建设和主城区市区建设的背景之下，互联互通，正在成为一个重要的基础性任务。

作为中心城区，南岸要形成高质量的极核、硬核，要打造生产、生活、生态“三生”最优空间，宜居、宜业、宜乐、宜游品质城市，更需要在互联互通上下功夫，加速内部通联、外部通达。

南岸四公里，车辆川流不息的江南立交，是主城最繁忙的交通节点之一。这里西至九龙坡，北往渝中，南至巴南，东接内环快速路及渝东南多条射线高速。高峰时段，每小时车流达上万辆。

为了给这一堵点“减压”，江南立交改造工程一直备受关注。整个改造包含新建道路2条、匝道15条，改造道路2条、现有匝道6条，项目总投资约13.5亿元，相当于再造一座立交桥。

江南立交，是南岸区在互联互通上下功夫的一个代表。以此为典型，今年该区在交通基础设施建设上还有一系列大手笔——

全长5.5公里的江南隧道及茶黄路

工程，正在开展前期的用地协商等工作，待建成后，将切实缓解江南立交、真武山隧道的交通压力，剥离内环快速路的日常通勤交通，成为重庆东线最便捷的集散通道。

郭家沱大桥及南延伸段工程，包括郭家沱长江大桥和快速路六纵线南段两个部分。工程南起茶园立交、经兴塘立交、峡口立交、跨越长江后，北至花红湾立交。目前项目正在开展基础设施建设。

大佛寺大桥南桥头立交，位于内环快速路、腾龙大道和滨江路相交节点，包括新建匝道10条，总长约4.9公里，目前正在办理前期手续。

茶惠大道工程起于茶园立交，至巴南惠民镇，是快速路四横线的东段工程，是内环快速与绕城高速间的重要骨架联系道路，项目建成后有效解决重庆东站客流的快速集散。

南滨路东延伸段项目西起黄桷垭大桥，经广阳湾、东港港区至巴南区交界处。该项目正在开展方案设计，计划年内分标段开工……

除了这些路桥建设，铁路和轨道交通建设也将在今年全面提升。

茶园新区东南侧，重庆东站建设按下了快进键。通过高空卫星地图可以看到，目前，重庆东站的平场工程已经基本完成，具备了初步轮廓，正在等待站房、站台等工程的施工。与之相配套的东站铁路综合交通枢纽，也在紧张推进……

“通过区域交通基础设施提升，对内打造高质量的互联互通交通网络，对外构建多向立体的快速运输通道，更好融入和服务成渝地区双城经济圈建设和‘一区两群’协调发展。”南岸区住房城乡建委相关负责人表示。

### 构建有温度的住房保障体系

城市提升，推动高质量发展、创造高品质生活，说到底是为了不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

因此，城市提升的成效，百姓最有发言权。

“我今年65岁了，一出生就和父母生活在这条老街上。如今，这里可是旧貌换新颜了。”冯庆云口中的老街，是沉淀在无数重庆人记忆里的黄桷垭老街。冯庆云家，是老街上的一栋四层高的小楼，刚刚翻新的墙面和楼顶的小青瓦，让其看起来文艺又清新。

全长600米的黄桷垭老街上，多数房屋属于C、D级危房，自2016年起，南岸区委、区政府筹资3.5亿元启动了老街修缮及品质提升。改造以“千年黄桷垭，一道通古今”为文化主线，坚持大保护、不搞大拆建，尽可能保持传统巴渝建筑特征，改善原住民的居住环境及民生经济，实现街区更新、新老融合。

“我们通过房屋整治、危房修缮重建，修复了包括三毛故居、李奎安故居等旧址故居和巴渝风貌建筑，新建18处特色景观及200米生态廊道。”据南岸区住房城乡建委相关负责人介绍，为了完美体现老街的历史感和文化感，还率先引入先进的灯饰技术及3D高清激光投影手段，将特色建筑与灯光、动画完美结合，实现老街元素与时尚科技的



黄桷湾立交



渝航大道



黄桷古道

完美融合。

环境改善了，冯庆云利用自己的小楼开起了餐馆。“生意好的时候，一天能卖1000多块钱，真是多亏了好政策！”冯庆云笑呵呵地说。

老旧小区改造，是为优化城市环境注入“新血液”的一剂良方，是提升群众生活水平的一大利好。

以黄桷垭老街改造为代表，南岸区坚持共商共建共管，将美好环境与幸福生活共同缔造的理念贯穿到老旧小区改造中，先后完成了70个老旧小区改造，面积达211万平方米，惠及居民3万余户8万余人，打造了花园一村、花园七村等一批示范项目，城镇居民人居环境得到极大改善。南岸区还在农村人居环境整治持续发力，通过农村危房改造、环境整治、美丽庭院创建等一系列举措，实现了农村住房安全有保障、农村基础设施更完善、农村人居环境大提升。

民以居为安。住房，关系千家万户基本生活保障，关系经济社会发展全局。

不仅是在老旧小区改造上狠下功夫，近年来，南岸区还加大推进了棚户区改造的力度，为实现区域的高质量发展提供有力的住房保障支撑。

针对弹子石大佛段正街房屋破旧、配套落后，南岸区将该片区12.78万平方米、2074户纳入棚改计划，截至今年3月，已签约2019户；长生桥镇的棚户区改造面积33.65万平方米，涉及2188户，一期改造规模16.12万平方米、1068户，截至今年3月已签约980户。

### 推进“起风景”的清水绿岸治理

苦竹溪，长江南岸一级支流。因其在广阳湾汇入长江，苦竹溪的环境综合整治，对于推进广阳岛片区长江经济带绿色发展示范建设具有重要战略意义。

早在2017年，南岸区便启动了对苦竹溪的水环境治理，使苦竹溪（雷家桥—乐天桥段）流域水体主要污染物总量削减满足规范要求，河流黑臭情况基本得

以消除。

“基本消除黑臭仅仅是我们的第一阶段工作目标，让水体长治久清才是我们的努力方向。”南岸区住房城乡建委相关负责人表示。

作为首批“清水绿岸”项目之一，苦竹溪的治理提升于2018年9月30日在全市率先开工。

以自然、亲水、崇美、重文、长效为原则，项目计划整治河道29公里，整治面积331公顷，包含水环境治理、防洪水利、园林绿化、市政公用及智慧河谷等内容。

“‘清水绿岸’治理提升工程，是继黑臭水体整治后，一项重要的水污染防治行动计划工作，持续提升城市水环境和人居环境质量，还市民清水绿岸、鱼翔浅底景象，增强市民获得感、幸福感、安全感，具有重要意义。”南岸区相关负责人说。

除了苦竹溪，南岸还在着力实施白沙河、纳溪沟的治理提升。

### 实施有特色的山城步道建设

步道，于重庆人而言，一直是一种特别的存在。它是独特的出行途径，更是重庆特有的文化符号。

随着城市建设的不断发展和休闲健身、文化旅游功能的植入，原本并不起眼的步道正在成为重庆的城市景观。

“幽幽南山上，黄葛古道来。”有着800年历史的黄葛古道，算得上我市知名度最高的一条古道。这条古道始于唐朝，兴于明清，是重庆通往云贵等地的一条陆上重要通道，被称为重庆古代通南达海大道。

黄葛古道核心段上至黄桷垭老街上至上新街前驱路、海棠溪，全长约3.6公里。古道历经千年依然挺立，沿途百年参天黄桷树环绕，古凿路基保存完好，谿路旧迹历久弥新；古道边，岩石上，无字摩崖、石鼓大象、石鼓貔貅石墩韵味十足。

黄葛古道道路修复及生态环境打造工程，是重庆市政府、南岸区政府2020年重点民生实事工作之一。

包括古道保护性修缮、生态修复及配套设施完善。工程将利用原有布局打造风雨亭、古道驿站、旅游厕所，山城酒店、宋风廊亭，重现古驿道传统风味和厚重的历史文化气息。

除了黄葛古道修复，今年，南岸区在步道建设上还有几大看点。

推进“街巷步道、滨江步道、山林步道”为一体的“山城步道”建设，打造南岸开埠文化游线，构建“两江三桥”山城步道环线，包括东水门大桥、朝天门大桥垂直电梯工程，精心打造弹子石老街、海棠烟雨、慈云寺老街、米市街—龙门浩老街等7条山城步道，串联南滨路沿线，并向南山延伸，打通南滨—南山步道慢行系统。

王静 王蓉

图片由南岸区住房和城乡建设委员会提供

### 链接

#### 茶园大众广场人防工程年内完工

江南新城通江大道旁，主城唯一在建、最大规模的单建式公共人防工程——茶园大众广场人防工程，正在冲刺施工，预计年内完工。

该工程为地下三层，呈退台式，逐层递减，总建筑面积约2.89万平方米。因为兼具人防工程和停车场功能，这里在战时为物资库和人员掩蔽部。在平时，则作为大型停车场，可提供停车位625个，解决“新都会”区域停车难的问题。值得一提的是，项目毗邻轨道交通6号线邱家湾轻轨站旁，还可作为轨道换乘停车场使用。



放牛村“美丽庭院”



长嘉汇



郭家沱大桥