荣昌 美了人居环境 靓了乡村颜值

5月8日，国务院办公厅发出通报，公布了2019年落实有关重大政策措施真抓实干成效明显地方名单和相应激励措施。

因为在农村危房改造工作中的出色表现，荣昌区获得“棚户区改造、农村危房改造工作积极主动、成效明显的地方”和“落实有关重大政策措施成效明显、创造典型经验做法且受到国务院督查表扬的地方”两项殊荣，并成为全市唯一一个同时获得两项殊荣的区县。

荣昌区安富街道三崇堂旧房整治提升

搬出危旧房 迎来新生活

时节已过立夏，荣昌的天气时晴时雨。

晴雨不定的天气，却并不影响刘孝金的好心情。

“住新屋哟，能不高兴吗？”刘孝金的“新屋”座落在安富街道通安村十三社的一片小竹林旁。

白墙黑瓦，窗明几净的砖房，虽只有一室一厅一卫一厨，却足够单身一人的刘孝金安享晚年。

其实，77岁的刘孝金从未想过，这辈子还能住上新房子，“要不是国家政策好，我现在还住在草棚棚里头哦。”

刘孝金的“草棚棚”，是用甘蔗叶加塑料薄膜搭成的，屋顶漏天光、四面漏风。

自脱贫攻坚工作开展以来，荣昌区大力加强农村危房改造工作，竭尽全力保障贫困户住房安全。2019年荣昌区改造农村3类重点对象危房938户，其中C级危房122户，D级危房816户，改造建档立卡贫困户危房367户。许多像刘孝金这样的贫困户住进了新房。

荣昌区住房城乡建委主任曾德富介绍，荣昌区结合实际情况及建档立卡贫困户、农村分散供养特困人员、农村低保户三类重点对象意愿，采取危房改造、搬入子女等亲戚安全房屋长期居住、置换或长期租住安全住房等多种方式，对三类重点对象予以住房安全保障，实现三类重点对象危房动态清零。

在这一过程中，荣昌区住房城乡建委与扶贫、民政、残联等部门高度配合，精确识别危房改造对象户身份信息，优先解决建档立卡贫困户危房改造，确保最困难群众的居住安全；对全区居住在农村房屋中的三类重点对象房屋进行了安全鉴定，共排查鉴定1.9万户，并逐户予以挂牌，有需要危房改造的全部纳入危房改造；对于危房改造对象户全部由相关部门通过大数据比对查询车辆、工商营业、房屋以及家庭成员有无公职人员等信息，以筛查是否符合危房改造条件，并严格按照以上条件对危房改造对象户实行村评议、镇审核、区审批。

不仅如此，荣昌区住房城乡建委在市住房城乡建委下发的危房改造图集基础上，选择具备资质的设计单位根据区域实际，专门为贫困户危房改造设计了一套50平方米的小户型建房图集，保障贫困户最基本的住房需求；对于危房改造对象户采取镇街干部包户帮扶制度，每户危改户都落实一名镇街机关干部予以帮扶，从选址、办理建房手续、选择工匠、协调建房过程中的困难，到房屋建成验收拨款，帮扶干部都全程参与；实施危房改造周报制度，镇街每周报送危房改造进度，荣昌区住房城乡建委对危房改造进度缓慢的镇街跟踪督办；还组织专业人员每周实地检查指导危房改造情况，并协调处理危房改造过程中的困难。

由于低保户等贫困对象动态变化有频率，而且房屋本身也有使用寿命，以及受自然灾害等影响房屋安全等级也会动态发生变化。为了持续保障贫困对象住房安全，荣昌区住房城乡建委建立了动态管理机制，要求发现有三类重点对象房屋为疑似危房，或是有动态新增的贫困对象，立即按程序组织房屋安全鉴定，符合政策前提下可提前实施危房改造，待下一次安排危房改造指标一并纳入。

荣昌区昌州街道的乡间道路装上了路灯

荣昌区昌州街道人居环境整治

整治老旧房 乡村更宜居

除了对危旧房进行改造外，荣昌区还对功能不完善、风貌不协调的农村旧房，以原地整治为主要方式，在2019年对全区4000户农村旧房进行了整治。

通安村三崇堂院落，就是这样一个在农村旧房整治过程中焕然一新的院坝。

三崇堂聚集着57栋房屋。这些房屋，大多为砖木结构，年代久远，有些甚至超过百年。

年久失修的房屋，破烂不堪，加上排污设施不完善，人居环境极差。

“到处破破烂烂，污水横流，蚊蝇乱飞。”74岁的邱振权自小生活在三崇堂，对三崇堂区域过去的“脏乱差”记忆深刻。

为了改变区域内类似三崇堂这样功能不完善、风貌不协调的农村旧房环境，荣昌区以全区10个农村人居环境整治示范村（社区）、红色旅游文化教育基地及重点村服务中心周边、沿铁路、沿高速公路、沿大河、沿城市周边、沿景区周边区域等聚居点农房为重点，对三层及以下的旧房按照“缺什么补什么”的原则，按每户补助5000元的标准重点实施整治庭院、整治墙面、整治屋顶、整治门窗、整治厕所，着力完善居住功能、提升建筑风貌。

整治后墙体墙面须达到安全、无破旧、无影响观瞻的效果，鼓励根据实际刷外墙漆或贴磁砖，保护主体建筑。

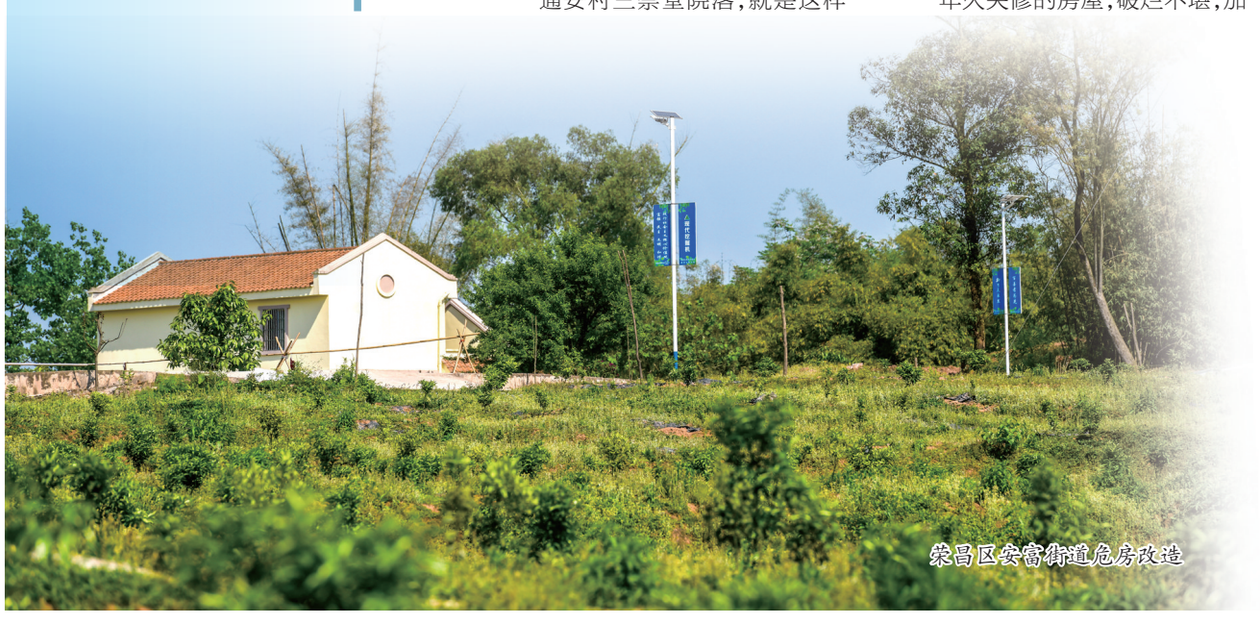
整治后屋顶无漏雨、无破旧、无影响观瞻现象，屋顶不能有彩钢棚等乱搭乱建，鼓励根据实际设置坡屋顶或半坡屋顶。

室内、外应为混凝土硬化，地面保持干净整洁；室外安装有庭院灯；可因地制宜就地取材，利用乱石或砖头等修建花台，不提倡新建花台和硬化的院坝再铺设瓷砖；院坝周围种菜、种花、种树、种草等绿化；房前屋后及院坝物品堆放整齐；家禽家畜圈养；房前屋后应设置雨水沟渠并保证排水畅通。

厕所整治后至少需达到卫生厕所标准，鼓励达到无害化卫生厕所标准。

门窗整治后外门有门板，外窗有玻璃，门窗安全，且与房屋色彩格调协调，鼓励使用传统回字格外窗及外门为木门或仿木门。

如今，三崇堂院落的每家每户墙体墙面都整饬一新；庭院硬化，地面整洁，不少院坝还用乱石或砖头搭建了花台，各色花朵争奇斗艳；旱厕被改造，配置了蹲便器和节水型冲便器，安上了3个栅化粪池；每天夜里，庭院里的灯光，都会为人们照亮回家的路……


荣昌区安富街道危房改造

路灯亮起来 居民乐开怀

在荣昌区，回家的每一条路，都有路灯照亮。

“走路再也不用打黑摸，晚上还可以出来看夜景。真是做梦都没想到，有一天乡坝头也可以有路灯！”入夜，远觉镇高观音村的乡间道路上，饭后散步的苏银莲，影子在路灯下被拉长。

这名50多岁的农村妇女，由衷地称赞着该镇“点亮乡村”惠民项目工程。

近年来，随着乡村振兴建设步伐的加快，乡村的基础设施建设日益完善，路平了，灯亮了，配套设施齐全了，农民日子也美了，太阳能路灯为新时代农村建设再添新景。

如今，远觉镇已在5个村安装太阳能路灯770余盏，惠及19个社，2800余户人家。远觉镇也因此获批荣昌区“照亮回家的路”示范镇。

在昌州街道杜家坝社区，荣古路、杜小路旁崭新的路灯整齐排列，像一排排列兵正在等待检阅。

杜家坝社区工业企业较密集，车流量大，夜晚上下班的工人较多，但荣古路、杜小路一直没有路灯。

黑漆漆的夜，又没有路灯，周边居民夜间出行多有不便。不仅车辆容易擦挂，上下夜班的工人、出行的居民也容易被车辆撞伤。

了解到居民的难处后，昌州街道工作人员动员新鑫建材、田野机械厂等5家企业共捐资10万余元，为荣古路、杜小路安装太阳能路灯90盏，解决了5000余名居民出行不便的问题。

“我每周都要上夜班，以前没有路灯，上下夜班总感觉不安全。如今有了路灯，再也不怕黑了，到处亮堂堂的，心里踏实多了。”行走在明亮的路灯下，化工厂工人蒋文奎由衷赞叹。

曾德富介绍，为了解决部分村庄及老旧社区的道路照明问题，荣昌区住房城乡建委印发了《重庆市荣昌区住房和城乡建设委员会关于做好2019年村庄亮化工程工作的函》，对全区安装2400盏公共照明路灯或庭院灯进行了任务分解及要求。截至目前，荣昌区已安装完成农村公共路灯和庭院灯2969盏。

贺娜 王美蓉 图/李显彦