



渝中半岛 摄/李显彦

### 核心提示

推动成渝地区双城经济圈建设,党中央明确了“一极一源、两中心两地”的战略定位和七个方面的重点任务,带来了成渝共建中国经济增长“第四极”的宝贵历史机遇。渝中区作为重庆都市圈极核,在成渝地区双城经济圈建设中的定位没有简单的“对接”、单向的“承接”,而是有机“融入”、一体“推进”。

“立足渝中精耕深耕,跳出渝中抓发展。”渝中区正发挥双城经济圈领头羊作用,打造都市圈极核新高地,借助成渝地区双城经济圈、西部陆海新通道建设等国家战略,实行更大范围的开放,与京津冀、长三角、粤港澳大湾区等展开互动合作,积极承接东部沿海地区产业转移,全力开拓东盟、共建“一带一路”国家市场,实现渝中更大的发展。

### 聚焦合作 为推动战略走深搭建新平台

4月2日,解放碑中央商务区2024年度“城市合伙人”主题沙龙活动在环球金融中心精彩上演。成渝地区近20位合伙人汇聚一堂,围绕有“智”者事竟成、数“智”消费新动能和智慧商圈新生态等话题不断输出金点子,共同探索以“全国示范智慧商圈”赋能新质生产力发展的创新实践案例,助力成渝地区双城经济圈建设。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

值得一提的是,与解放碑同为首批全国示范智慧商圈的成都市锦江区春熙路商圈也加入了本次沙龙,其中春熙路时尚活力区管委会、成都万花春熙科技有限公司、成都茂业商业股份有限公司等3位负责人也来到现场,和与会嘉宾分享在建设智慧商圈、打造“国际一流商圈”进程中的特色理念与路径。

# 渝中 打造都市圈极核新高地

聚焦项目 聚焦改革 聚焦合作

### 聚焦项目 为推动战略任务找准着力点

今年初,渝中区举办2024年一季度重点招商项目集中签约,32个优质项目集中签约落地,投资总额超88亿元,为实现一季度“开门红”蓄足了动力,展示了渝中招商引资强势开局的新成效、新气象。

今天的投入是明天的产业、后天的环境。没有好项目、大项目,就没有高质量发展的基础和后劲。

渝中区四面出击找项目。加强与市级部门的联系,主动沟通汇报,积极寻求支持,争取更多重大基础设施项目、重大生产力项目在渝中布局落地。围绕主导产业和重点产业链,瞄准世界500强企业和中国500强企业、大央企、大民企、龙头企业、链主企业,深入国内外重点区域,加强产业链精准招商,集中力量引进一批投资规模大、科技含量高、市场前景好、带动能力强的重大高端产业项目,实现投资有回报,企业有利润,产品或服务有市场,政府有税收,员工有收入。

千方百计上项目。上好项目、大项目,力争是前提,高效落地是关键。渝中区在空间与环境上下功夫,切实增强要素保障能力,加快推进腾笼换鸟、空间换地等工作,盘活存量、挖掘潜力,为优质项目腾出用地空间和容量。

一刻不松建项目。渝中区落实联系重点项目制度,各级领导带头深入项目一线抓协调、抓督查、抓调度,及时解决项目建设中遇到的难题,争取项目早建成、早投产、早见效。

放眼长远谋项目。渝中区谋定后动,确保每一个大项目都能引领、带动、支撑未来发展。准确把握发展大势、竞争态势,谋划一批产业发展、基础设施、公共事业领域的好项目、大项目,组建工作专班攻坚克难,确保尽快落地建设,产生牵动全局的作用,并严格按照要求管控好债务风险。

今年2月,意大利百年时装屋CASA CURIEL(蔻蕊之家)全国首店在环球购物中心开幕。2个月来,解放碑街头这抹亮眼的红色,吸引了无数市民、游客拍照打卡。

解放碑一朝天门浓缩了山城、江城、不夜城的精华,传统与现代交织,繁华和烟火共生,是重庆的城市“封面”、形象“代言”,是世界观重庆的窗口,更是渝中不可或缺的发展“极核”。

当前,渝中区正深入推进国际消费中心城市核心区建设,在全市率先提出发展首店、首牌、首秀、首发“四首经济”,陆续引进首店品牌409家,总数位列全市第一。

今年春节期间,全区有80家品牌首店、旗舰店荣获全国、西南、重庆销售冠军称号,带动了商场、购物中心、特色街区等企业营业收入同比增长19.23%。

2023年,来福士112万平方米地标综合体全面竣工,大都会“蝴蝶计划”新场景焕新开启,渝都酒店改造升级进度提速,时尚文化城提前封顶……渝中区已悄然实现都市圈极核高质量发展的“关键一跃”。

### 聚焦改革 为推动战略融入找准突破口

渝中区主要负责人表示,越是形势复杂,越要通过深化改革增强经济发展内生动力,增强应对挑战、抵御风险能力。全面深化改革必须把握方向,要敢改、善改、会改。

渝中区一方面深化投融资改革和国企改革,积极探索构建多元化投融资体系,推进新一轮国企改革深化提升行动;一方面重点深化营商环境改革。

“优化营商环境永远在路上。”渝中区主要负责人要求,优化营商环境是全面深化改革、实现高质量发展的必然选择。要努力打造“同样条件成本低、同样成本服务好、同样服务机会多”的营商环境。

在招商投资方面,渝中区聚焦重点产业、重点资源、重点区域绘制了主导产业图谱,形成了以链主企业为中心、大中小企业融通发展的“藤蔓式”招商网络;同时,针对客商发布产业发展分布图,指明渝中区各主导产业分布情况,以及40余亿元税收楼宇的主体归属和产业分类等,方便客商知道自己该往哪里投资,周

边具备哪些产业生态,推动招商引资工作从“大撒网”向“靶向招商”转变。

今年初,渝中区招商人员根据产业链图谱信息寻找到一家关联度较高的外企,在得知对方也有落户渝中区的意愿后,工作人员连夜查资料、做功课,整理好人才、经费奖补等相关“政策包”,第一时间发送给企业。“外企春节不放假,我们也跟着加班,动态跟进企业需求,打好项目对接‘提前仗’。”

聚焦高效便利的政务环境、公正透明的法治环境、公平有序的市场环境、活力迸发的创新环境、综合最优的要素保障环境,渝中区拓展“川渝通办”同城化服务,深化“一件事一次办”改革,专人专班专责为产业发展、项目建设提供“有求必应”式的全程服务,持续提升惠企政策和服务的精准性、可及性和覆盖面。同时,坚持落实“两个毫不动摇”,在对待企业一视同仁上真抓实干落实,构建新型政商关系,做到“亲”而有度、“清”而有力、“清”上加“亲”。



2023年,解放碑社零总额在西部率先过千亿元,“双千亿”(GDP、社零双千亿)建设取得里程碑式突破 摄/李显彦

王彩艳 陈佳佳